

COMUNE DI ROTZO
Provincia di Vicenza

PRIMO
P.I.
PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato

23

Scala

1:5.000

ZONIZZAZIONE
INTERO TERRITORIO COMUNALE

3

2

1



Sindaco
Aldo Pellizzari

Progettista
Ing. Luca Zanella

Provincia di Vicenza

Rotzo

270700 - 1/5000

1/5000

gennaio 2020

LEGENDA

Zone "A" - Nuclei di antica origine

Zone "B1" - Residenziali di recente formazione e di completamento dell'edificio

Zone "B2" - Residenziali di completamento con tipologia insediativa prevalentemente volta alla ricezione turistica

Zone "C1" - Residenziali intermedie di espansione orientate al recupero ed alla riproposizione dei caratteri tipologici originari

Zone "C2.1" - Residenziali di nuova formazione orientate al recupero ed alla riproposizione dei caratteri tipologici originari

Zone "C2.2" - Residenziali di espansione con tipologia insediativa prevalentemente volta alla ricezione turistica

Zone "D1" - Artigianale di completamento

Zone "D2" - Artigianale di ristrutturazione

Zone "D3.2" - Attrezzature di Servizio agli impianti per la pratica dello sci

Zone per l'istruzione

Attrezzature di interesse collettivo

Zone a verde pubblico attrezzato per il gioco e lo sport

Area a parcheggio pubblico

Verde privato

Ambito di tutela e valorizzazione paesaggistica

Area di interesse archeologico ed ambientale del Bostel

Area di storico - ambientale "Caposaldo del Piovan"

Area di recupero ambientale

Zone "E1" - Area boscata

Zone "E2.1" - Area agricola di tutela ambientale

Zone "E2.2" - Area agricola di salvaguardia produttiva e paesaggistica

Zone di riconversione produttiva

Localizzazione aree a servizi nelle Z.T.O. "C2" e "D2"

Parcheggi di supporto per la pratica dello sci

Lotti Liberi (sedime potenziale indicativo)

Ampliamenti

Obbligo di Strumento Urbanistico Attuativo

Strumento Urbanistico Attuativo confermato

Ambito soggetto ad accordo pubblico privato

Fasce di rispetto stradale

Rispetto Cimiteriale

Viabilità di progetto

Viabilità privata

Percorso di mobilità lenta

Sentiero C.A.I.

Sentiero Della Pace

SIC e ZPS IT3220036 "Altopiano dei Sette Comuni"

Area di tutela paesaggistica di interesse Regionale e competenza Provinciale ("Val d'Assa" e "Altopiano dei Sette Comuni")

Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004

Zone di interesse archeologico

Vincolo idrogeologico

Capitello

Fontana

Forte di Campolongo

Rifugi

Attività da bloccare

Cono visuale

Limite Zone Significative sviluppate in scala 1:2000

A

Altar Knotto

B

Antro del Sieson (o Sciason)

C

Croce dell'Altburg